

**UCHWAŁA Nr XXVII/179/21**  
**RADY GMINY PAWŁOWICZKI**  
**z dnia 15 września 2021 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż i udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych sprzedawanych ich najemcom.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminy (Dz. U. z 2021 r. poz.1372) oraz art. 11 ust. 2 i art. 68 ust. 1 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz.735) oraz na podstawie § 3 ust. 2 Uchwały Nr III/24/19 Rady Gminy Pawłowiczki z dnia 7 marca 2019 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pawłowiczki **Rada Gminy Pawłowiczki u c h w a ł a** co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na udzielanie bonifikaty w wysokości 75% od ustalonej ceny w związku ze sprzedażą lokalu mieszkalnego nr 6 przy ul. Magnoliowej 20 w Pawłowiczkach na rzecz jego najemcy

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pawłowiczki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

***Przewodniczący***  
***Rady Gminy Pawłowiczki***

***Przemysław Malinka***

## **UZASADNIENIE**

Lokal mieszkalny przy ul. Magnoliowej 20/6 w Pawłowiczkach zostanie sprzedany w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy, który posiada umowę najmu z dnia 01 kwietnia 1998 r.

Wartość nieruchomości lokalowej nr 6 przy ul. Wyzwolenia 20 w Pawłowiczkach wraz z przynależną piwnicą, oraz udziałem 65202/100.000 we współwłasności wspólnych części budynku i prawie własności gruntu zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 21.06.2021 r. wynosi 59.000,00 zł

Po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 75% od wartości z operatu szacunkowego, cena lokalu wynosi – 14.750,00 zł