

**UCHWAŁA NR XXXIV/233/22
RADY GMINY PAWŁOWICZKI**

z dnia 30 maja 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału wynoszącego 18/96 w prawie własności nieruchomości
gruntowej niezabudowanej, działka nr 239/1 położonej na terenie wsi Ucieszków stanowiącej własność
Gminy Pawłowiczki o wartości powyżej 10.000,00 zł**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz.559 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) oraz na podstawie § 3 ust. 2 Uchwały Nr III/24/19 Rady Gminy Pawłowiczki z dnia 7 marca 2019 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pawłowiczki, **Rada Gminy Pawłowiczki uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż udziału wynoszącego 18/96 w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie wsi Ucieszków, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 239/1 o powierzchni 2,1110 ha, klasoużytek: grunty orne RII i RIIIa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pawłowiczki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Pawłowiczki

Przemysław Malinka

UZASADNIENIE

Udział 78/96 w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej - działce nr 239/1 położonej na terenie wsi Ucieszków należy do osoby fizycznej.

Zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 28 kwietnia 2022 r. wartość udziału wynoszącego 18/96 (własność Gminy Pawłowiczki) w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej - działce nr 239/1 położonej na terenie wsi Ucieszków wynosi 36 000,00 zł.

Działka zostanie sprzedana w trybie bezprzetargowym zgodnie z art. 37 ust. 9 „przedmiotem zbycia jest udział w nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości.” – ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899)