

**UCHWAŁA NR XL/266/22
RADY GMINY PAWŁOWICZKI**

z dnia 12 grudnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż i udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych sprzedawana
ich najemcom**

Na podstawie Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminy (Dz. U. z 2022 r. poz.559 ze zm.) oraz art. 11 ust. 2 i art. 68 ust. 1 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz.1889 ze zm.) oraz na podstawie § 3 ust. 2 Uchwały Nr III/24/19 Rady Gminy Pawłowiczki z dnia 7 marca 2019 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pawłowiczki **Rada Gminy Pawłowiczki u c h w a l a c o n a s t ę p u j e:**

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielanie bonifikaty w wysokości 75% od ustalonej ceny w związku ze sprzedażą lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Wyzwolenia 66 w Pawłowiczkach na rzecz jego najemcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pawłowiczki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Pawłowiczki

Przemysław Malinka

UZASADNIENIE

Lokal mieszkalny przy ul. Wyzwolenia 66/3 w Pawłowiczkach zostanie sprzedany w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy, który posiada umowę najmu z dnia 14 lutego 1995 r.

Wartość nieruchomości lokalowej nr 3 przy ul. Wyzwolenia 66 w Pawłowiczkach wraz z przynależnymi piwnicami, pomieszczeniem gospodarczym oraz udziałem 1.248/10.000 we współwłasności wspólnych części budynku i prawie własności gruntu zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 24.11.2022 r. wynosi 90.000,00 zł

Po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 75% od wartości z operatu szacunkowego - 22.500,00 zł.