

ZARZĄDZENIE nr 0050.168.2024

Wójta Gminy Pawłowiczki

z dnia 3 grudnia 2024 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, bezprzetargowo powyżej 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145), zarządza się co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiących mienie Gminy Pawłowiczki, położonych w Grudyni Wielkiej, Ostrożnicy, Kózkach, Urbanowicach, Radoszowach i Gościęcinie przeznaczonych do dzierżawy, w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Pawłowiczki na okres 21 dni oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WOJCI GMINY
Jerzy Treffon



W Y K A Z

nieruchomości stanowiących mienie Gminy przeznaczonych do dzierżawy na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg Księgi Wieczystej, oznaczenie wg katastru nieruchomości oraz powierzchnia	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o dzierżawie
1.	KW OPIK/00069951/3 część działki nr 32/13 pow. 0,0015 ha	Obwód Grudynia Wielka	W ewidencji gruntów ozn. symbolom: Bp	Brak MPZP, Studium- obszar o dominującej zabudowie mieszkaniowej – wielorodzinnej. Grunt pod miejsce parkingowe	Na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy	Do 31 marca każdego roku	Opłata będzie aktualizowana w drodze zarządzenia	Dzierżawa w drodze bezpłatnej na okres I okresy powyżej 3 lat
2.	KW OPIK/00040250/2 część działki nr 39 pow. 0,1240 ha	Obwód Ostrożnica	W ewidencji gruntów ozn. symbolom: Bp, Ls, PsIV, RIIIB, RIVA	Brak MPZP, Studium- w części kompleksy użytków rolnych o klasach I - III, chronione dla rolnictwa, a klasy I – II uznaje się za wyłączone z zabudowy, w niewielkiej części tak świeże z niewielkimi fragmentami cennyh łak wilgotnych i murawami kserotermicznymi Ogród przydomowy	Na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy	Do 31 marca każdego roku	Opłata będzie aktualizowana w drodze zarządzenia	Dzierżawa w drodze bezpłatnej na okres I okresy powyżej 3 lat
3.	KW OPIK/00038815/2 część działki nr 487 pow. 0,0400 ha	Obwód Kozki	W ewidencji gruntów ozn. symbolom: B	Brak MPZP- Studium – obszar o dominującej zabudowie mieszkaniowo - usługowej Ogród przydomowy	Na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy	Do 31 marca każdego roku	Opłata będzie aktualizowana w drodze zarządzenia	Dzierżawa w drodze bezpłatnej na okres I okresy powyżej 3 lat
4.	KW OPIK/000038804/2 część działki nr 59 pow. 0,2560 ha	Obwód Urbanowice	W ewidencji gruntów ozn. symbolom: RIIIA	Brak MPZP- Studium – obszar o dominującej zabudowie mieszkaniowo - usługowej Uprawa rolnicza	Na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy	Do 31 marca każdego roku	Opłata będzie aktualizowana w drodze zarządzenia	Dzierżawa w drodze bezpłatnej na okres I okresy powyżej 3 lat
5.	KW OPIK/00036487/9 część działki nr 442 pow. 0,0360 ha	Obwód Ostrożnica	W ewidencji gruntów ozn. symbolom: dr	Brak MPZP, Studium- w części kompleksy użytków rolnych o klasach I - III, chronione dla rolnictwa, a klasy I – II uznaje się za wyłączone z zabudowy oraz grunty rolne narażone na erozję wodno-powietrzną wskazane do zalesienia, w części łąki świeże z	Na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy	Do 31 marca każdego roku	Opłata będzie aktualizowana w drodze zarządzenia	Dzierżawa w drodze bezpłatnej na okres I okresy powyżej 3 lat

				niewielkimi fragmentami cennych łąk wilgotnych i murawami kserotermicznymi Uprawa rolnicza				
6.	KW OPIK/00036487/9 część działki nr 442 pow. 0,0747 ha	Obsz. Ostrożnica	W ewidencji gruntów ozn. symbolem: dr	Brak MPZP, Studium- w części kompleksy użytków rolnych o klasach I - III, chronione dla rolnictwa, a klasy I - II uznaje się za wyłączone z zabudowy oraz grunty rolne narazone na erozję wodno-powietrzną wskazane do zalesienia, w części łąki świeże z niewielkimi fragmentami cennych łąk wilgotnych i murawami kserotermicznymi Uprawa rolnicza	Na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy	Do 31 marca każdego roku	Opłata będzie aktualizowana w drodze zarządzenia	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres powyżej 3 lat
7.	KW OPIK/00036487/9 część działki nr 515 pow. 0,0667 ha	Obsz. Ostrożnica	W ewidencji gruntów ozn. symbolem: dr	Brak MPZP, Studium- kompleksy użytków rolnych o klasach I - III, chronione dla rolnictwa, a klasy I - II uznaje się za wyłączone z zabudowy Uprawa rolnicza	Na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy	Do 31 marca każdego roku	Opłata będzie aktualizowana w drodze zarządzenia	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres powyżej 3 lat
8.	KW OPIK/00063877/8 część działki nr 714 pow. 0,0450 ha	Obsz. Urbanowice	W ewidencji gruntów ozn. symbolem: W-RIIIa	Brak MPZP, Studium- w części obszar o dominującej zabudowie zagrodowej, w części kompleksy użytków rolnych o klasach I - III, chronione dla rolnictwa, a klasy I - II uznaje się za wyłączone z zabudowy, zabudowa mieszkaniowa Ogród przydomowy	Na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy	Do 31 marca każdego roku	Opłata będzie aktualizowana w drodze zarządzenia	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres powyżej 3 lat
9.	KW OPIK/00030461/9 część działki nr 135 pow. 0,4552 ha	Obsz. Radoszowy	W ewidencji gruntów ozn. symbolem: B, RIIIB, PsIII, S-PsIV	Brak MPZP, Studium- kompleksy użytków rolnych o klasach I - III, chronione dla rolnictwa, a klasy I - II uznaje się za wyłączone z zabudowy Ogródek przydomowy	Na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy	Do 31 marca każdego roku	Opłata będzie aktualizowana w drodze zarządzenia	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres powyżej 3 lat
10.	KW OPIK/00042770/5 część działki nr 616 pow. 0,2461 ha	Obsz. Gościęcín	W ewidencji gruntów ozn. symbolem: dr	R - tereny rolnicze Uprawa rolnicza	Na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy	Do 31 marca każdego roku	Opłata będzie aktualizowana w drodze zarządzenia	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres powyżej 3 lat

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Pawłowiczki na okres 21 dni od dnia do dnia oraz informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Pawłowiczki, 03.12.2024r.

WÓJT GMINY

Jerzy Treffon